



COMUNE DI SAVIGLIANO  
PROVINCIA DI CUNEO

# RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

## TRIENNIO 2017-2019

*In osservanza ai disposti di cui all'art. 21 – Programma delle acquisizioni delle  
stazioni appaltanti – del D Lgs 50 del 18/04/2016*

*Savigliano, 30 settembre 2016*

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici



## LA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

L'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000,00 € si svolge sulla base di una programmazione triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le Amministrazioni aggiudicatrici predispongono ed approvano in osservanza dei disposti di cui all'art. 21 - Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti – del D Lgs 18/04/2016 n. 50.

Il programma triennale dei Lavori Pubblici e relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore 100.000,00 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto i lavori da avviare nella prima annualità per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari.

Per i lavori di importo pari o superiori a 1.000.000,00 €, ai fini dell'inserimento nel programma annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

### PIANIFICAZIONE DELLE SCELTE DI INVESTIMENTO IN SINTESI 2017-2019

Descrizione dell'intervento	Arco temporale di validità del programma		
	anno 2017 (€)	anno 2018 (€)	anno 2019 (€)
Programmi di riqualificazione urbana "percorsi urbani del commercio" – Via S.Andrea, Piazza Santarosa, Via Alfieri e Piazza del Popolo. Importo totale intervento € 392.415,02	280.000,00	112.415,02	/
Ampliamento Padiglione Loculi Importo totale intervento: € 400.000,00	250.000,00	150.000,00	/
<b>TOTALE INTERVENTI (€)</b>	<b>TOT. anno 2017</b>	<b>TOT. anno 2018</b>	<b>TOT. anno 2019</b>
	<b>530.000,00</b>	<b>262.415,02</b>	

### PIANIFICAZIONE DELLE SCELTE DI INVESTIMENTO IN SINTESI

#### L'ELENCO ANNUALE

L'elenco annuale delle opere pubbliche 2017 in sintesi:

Descrizione dell'intervento	Importo Intervento (€)
Programmi di riqualificazione urbana "percorsi urbani del commercio" – Via S.Andrea, Piazza Santarosa, Via Alfieri e Piazza del Popolo	280.000,00
Ampliamento Padiglione Loculi.	250.000,00
<b>Totale interventi anno 2017 (€)</b>	<b>530.000,00</b>

## CONTENUTO DELLE SINGOLE OPERE PUBBLICHE

### PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO" – VIA S.ANDREA, PIAZZA SANTAROSA, VIA ALFIERI E PIAZZA DEL POPOLO

Responsabile del procedimento	Geom. Boriano Andrea	
Importo annuale (2017)	280.000,00	
CUP	G44H15000110000	
CIG	/	
Stato progettazione	PROGETTO PRELIMINARE approvato con	D.G.C. N. 37 DEL 09/03/2015;
	PROGETTO DEFINITIVO approvato con	Def. Reg. Gen. 255 del 12/03/2015
	PROGETTO ESEC. approvato con	D.G.C. n. 47 del 11/04/2016
Vincoli	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali
	si	si
Tempi di esecuzione	Inizio Lavori	Fine Lavori
	2017	2018

Con la L.R. n. 28 del 12/11/1999 e s.m.i. e della L.R. n. 1 del 14/01/2009 e s.m.i. è stato istituito il Fondo regionale per lo sviluppo e la qualificazione delle piccole imprese, articolato in apposite sezioni corrispondenti alle diverse tipologie di intervento. Con successivi provvedimenti della Giunta regionale sono state istituite le sezioni del Fondo "Artigianato", "Commercio" e "Emergenze".

Il Documento di Programmazione Economico Finanziaria Regionale (D.P.E.F.R.) per il triennio 2013-2015 pianifica le linee strategiche di sviluppo del commercio ed individua le Azioni di Governo, per ciascuna delle quali sono state individuate apposite Aree di Intervento.

Nell'ambito dell'Azione di Governo Competitività, Area di Intervento Industria e Internazionalizzazione, il D.P.E.F.R. prevede interventi volti a sostenere le attività di valorizzazione dei luoghi del commercio, di contrasto alla desertificazione commerciale e di mantenimento del servizio nelle aree commercialmente deboli ed interventi di riqualificazione del sistema fieristico regionale.

La L.R. n. 28/99 all'art. 18, comma 1, lettera a), prevede il sostegno di interventi diretti alla realizzazione di progetti integrati con il concorso degli Enti locali per la valorizzazione del tessuto commerciale urbano, la rivitalizzazione delle realtà minori, la qualificazione del territorio e la creazione dei centri commerciali naturali.

La D.C.R. 29/10/1999, n. 563-13414, modificata dalla D.C.R. 23/12/2003, n. 347-42514 e dalla D.C.R. 24/3/2006, n. 59-10831 ha disciplinato gli "Indirizzi generali e i criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione del decreto legislativo 31/3/98, n. 114" e, all'articolo 18 del relativo Allegato A, ha definito gli interventi per la valorizzazione degli addensamenti commerciali urbani e per il recupero delle piccole e medie imprese nonché i contenuti del Programma di Qualificazione Urbana (P.Q.U.).

Con D.G.R. n. 10-5133 del 28/12/2012 è stata istituita la Sezione del Fondo denominata "Valorizzazione dei luoghi del commercio" con trasferimento, a titolo definitivo, di parte delle risorse della Sezione Commercio per un importo complessivo di Euro 15.000.000,00.

In attuazione della D.G.R. n. 10-5133 del 28/12/2012, con la Deliberazione n. 21-6840 del 9/12/2013 la Giunta regionale ha approvato i criteri e le modalità per la concessione dei finanziamenti relativi a quattro Misure di intervento

Tra queste la Misura 5 è volta a:

- Valorizzare i luoghi del commercio ed in particolare i *Percorsi urbani del commercio*, attraverso la riqualificazione urbanistica-commerciale dei luoghi naturali del commercio urbano, quali sedi naturali di attività commerciali ed economiche in senso lato; il termine "naturale" rimanda al concetto di spontaneità, tradizione e storia dei luoghi del commercio cittadino;
- Sostenere e contribuire al rilancio dell'identità dei luoghi e percorsi naturali del commercio;
- Favorire e sostenere il commercio di vicinato e quindi le micro e piccole imprese del commercio in sede fissa, nell'ottica anche di garantire al cittadino consumatore servizi di prossimità in un momento di forte presenza della grande distribuzione organizzata;

- Ridurre il fenomeno della dismissione degli usi commerciali nei contesti urbani, a causa del quale si può avere una forte perdita identitaria, dunque culturale in senso lato;
- Favorire la creazione dei cosiddetti "centri commerciali naturali", ritenendo che essi possano costituire una reale alternativa alla grande distribuzione organizzata;
- Sviluppare la competitività dei "centri commerciali naturali" rispetto alla grande distribuzione organizzata, assicurando complementarietà e integrazione anche rispetto agli esercizi su area pubblica dei mercati urbani;
- Favorire l'esigenza di adottare misure volte alla tutela dell'ambiente e del consumatore, anche in linea con le politiche comunitarie in materia.

Con la Determinazione Dirigenziale n 814 del 26/11/2014 la Regione Piemonte ha emanato il bando per l'accesso alla Misura 5 contenente oltre ai criteri e alle modalità già presenti nella D.G.R. n. 20-587 del 18/11/2014, tutti gli altri elementi utili alla partecipazione al bando ed il fac-simile di domanda.

L'Amministrazione Comunale ha partecipato al bando di gara con la finalità di valorizzare il commercio cittadino nell'area di via San Andrea, piazza Santa Rosa, via Alfieri e piazza del Popolo riqualificando l'intero asse stradale con i percorsi pedonali porticati e no.

Si prevede:

- la realizzazione di parte del progetto per un importo pari a € 280.000,00 nel corso dell'anno 2017;
- il completamento dei lavori nel corso dell'anno 2018 per un importo pari a € 112.415,02

**PADIGLIONI LOCULI – 2° lotto nel terzo ampliamento del cimitero del Capoluogo.**

Responsabile del procedimento	Geom. Parlanti Silvano	
Importo annuale (2017)	250.000,00	
CUP	G47H16000610005	
CIG	/	
Stato progettazione	PROGETTO PRELIMINARE approvato con D.G.C. N. /DEL /	
Vincoli	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali
	si	si
Tempi di esecuzione	Inizio Lavori	Fine Lavori
	2017	2018

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo padiglione (II lotto) nel terzo ampliamento del Cimitero del Capoluogo.

Si prevede:

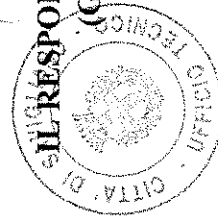
- la realizzazione di parte del progetto per un importo pari a € 250.000,00 nel 2017;
- il completamento dei lavori nel corso dell'anno 2018 per un importo pari a € 150.000,00

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/ 2019  
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI SAVIGLIANO**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria			
	2016	2017	2018	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 280.000,00	€ 112.415,02		€ 392.415,02
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				
Trasferimento immobili ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006				
Stanziamanti di bilancio	€ 250.000,00	€ 150.000,00		€ 400.000,00
Altro				
<b>Totali</b>	€ 530.000,00	€ 262.415,02		€ 792.415,02

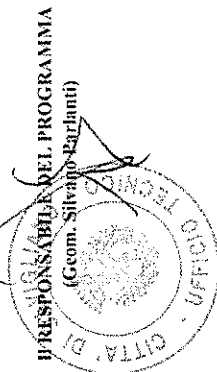
Savigliano, li 14 Ottobre 2016


  
**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
 (Geom. Parlanti/Silvano)

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 / 2019  
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI SAVIGLIANO  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr.	Cod. Int. Amm.ne	CODICE ISTAT			codice NUTS	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorita'	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						2017	2018	2019	Cessione Immobili S/N	importo
01	01	001	004	215	ITC 16-CUNEO	05	01	Programmi di riqualificazione urbana "percorsi urbani del commercio" - Via S. Andrea, Piazza Santarossa, Via Alfieri e Piazza del Popolo.	1	€ 280.000,00	€ 112.415,02	€ 0,00	n	
02	02	001	004	215	ITC 16-CUNEO	01	99	Padiglione Loculi - 2° lotto nel III ampliamento cimitero Capoluogo	1	€ 250.000,00	€ 150.000,00	€ 0,00	n	
<b>TOTALE</b>										<b>€ 530.000,00</b>	<b>€ 262.415,02</b>	<b>€ 0,00</b>		

Savigliano, li 14 Ottobre 2016





**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 / 2019  
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI SAVIGLIANO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex sesto comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo n. 163 / 2006 e s.m.i.**

Elenco degli immobili da trasferire ex sesto comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo n. 163 / 2006 e s.m.i.		Arco temporale di validità del programma					
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Valore Stimato			
				2017	2018	2019	
				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		<b>TOTALE</b>			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Savigliano, li 14 Ottobre 2016

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
(Geom. Silvano Riantoni)



**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 / 2019  
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI SAVIGLIANO**

**ELENCO ANNUALE 2017**

Cod. Int. Amm.ne	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	DESCRIZIONE INTERVENTO	CUP		CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO ANNUALITA'	IMPORTO TOT INTERVENTO		FINALITA	Conformità		Priorità	STATO PROGETTAZIONE approvata	Tempi di esecuzione	
			Cognome	Nome		Urb (S/N)	Amb (S/N)		TRIMANNO INIZIO LAVORI	TRIMANNO FINE LAVORI							
01		Programmi di riqualificazione urbana "percorsi urbani del commercio" - Via S.Andrea, Piazza Santarossa, Via Allieri e Piazza del Popolo.	Borlano	Andrea			€ 280.000,00	€ 392.415,02	S	S		1	3	2017	1	2018	
02		Padiglione Loculi - 2° lotto nel III ampliamento del cimitero Capoluogo	Parlanti	Silvano			€ 250.000,00	€ 400.000,00	S	S		1	3	2017	1	2180	
<b>TOTALE</b>								<b>€ 530.000,00</b>									

Savigliano, lì 14 Ottobre 2016

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
Cognome Silvano Parlanti

